

# Satzung der Landeshauptstadt Schwerin über die Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Feldstadt“

## Präambel

Aufgrund des § 5 Abs. 1 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Juli 2011 (GVOBl. S. 777) und des § 162 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) hat die Stadtvertretung der Landeshauptstadt Schwerin in ihrer Sitzung vom 18.06.2018 folgende Aufhebungssatzung beschlossen:

### § 1


- (1) Die Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Feldstadt“ vom 12.02.1992 wird für den gesamten Bereich des Sanierungsgebietes aufgehoben.
- (2) Der Geltungsbereich umfasst die durch eine schwarze Linie gekennzeichnete, vom übrigen Stadtgebiet abgegrenzte Fläche. Der Lageplan vom Februar 2018 ist Bestandteil der Satzung und als Anlage 1 beigelegt.
- (3) Für die in der Anlage 2 aufgeführten Grund- und Flurstücke wurde die Abgeschlossenheit gem. § 163 BauGB noch nicht erklärt. Die Landeshauptstadt Schwerin ersucht das Grundbuchamt, die Sanierungsvermerke zu löschen.

### § 2

Diese Satzung wird gemäß § 162 Abs. 2 BauGB mit ihrer Bekanntmachung rechtsverbindlich.

Ausgefertigt am:

Schwerin, den 15.10.18

  
Dr. Rico Badenschier  
Oberbürgermeister



Im Internet bekanntgemacht am:

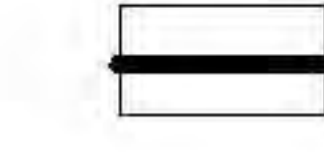
Schwerin, den

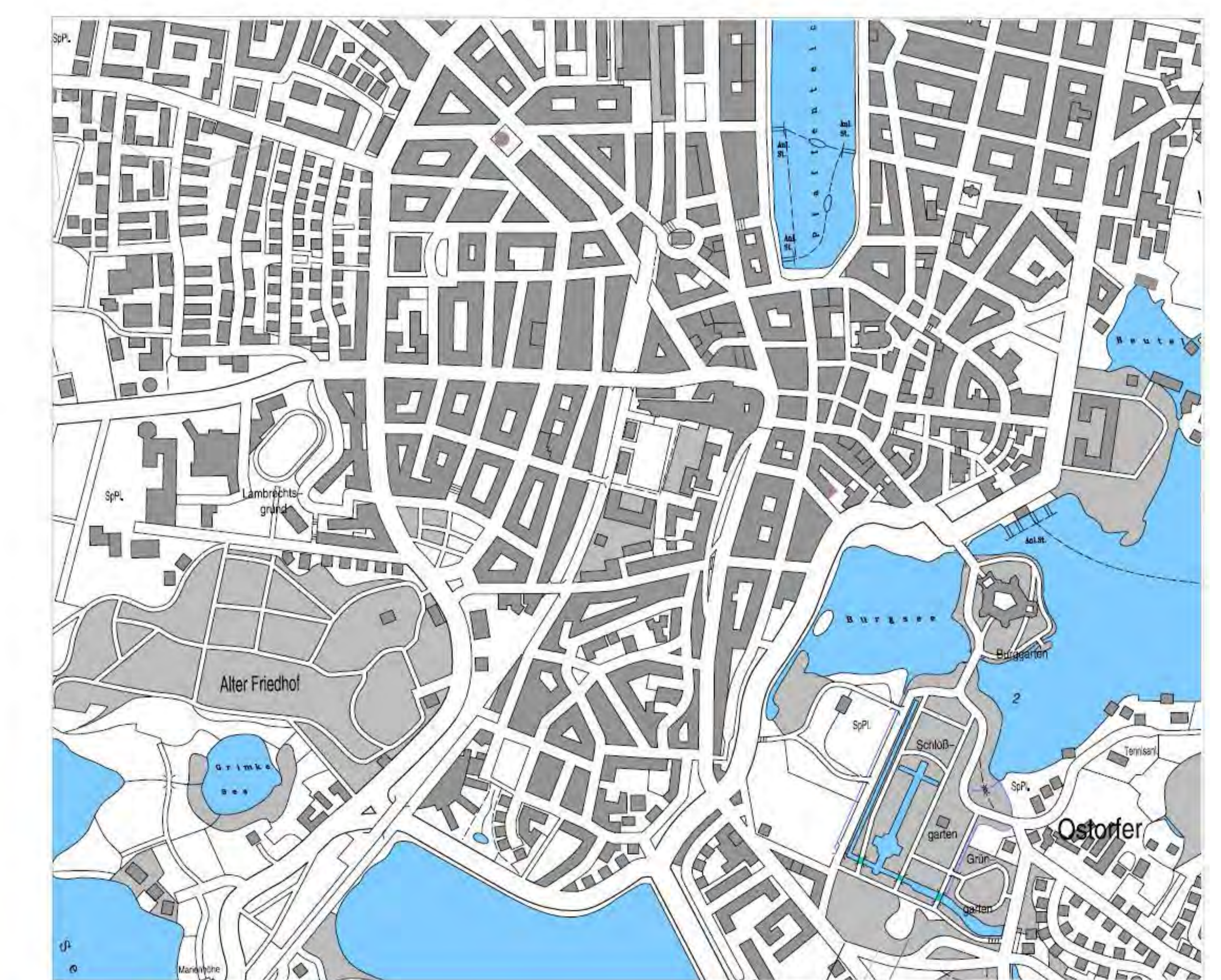
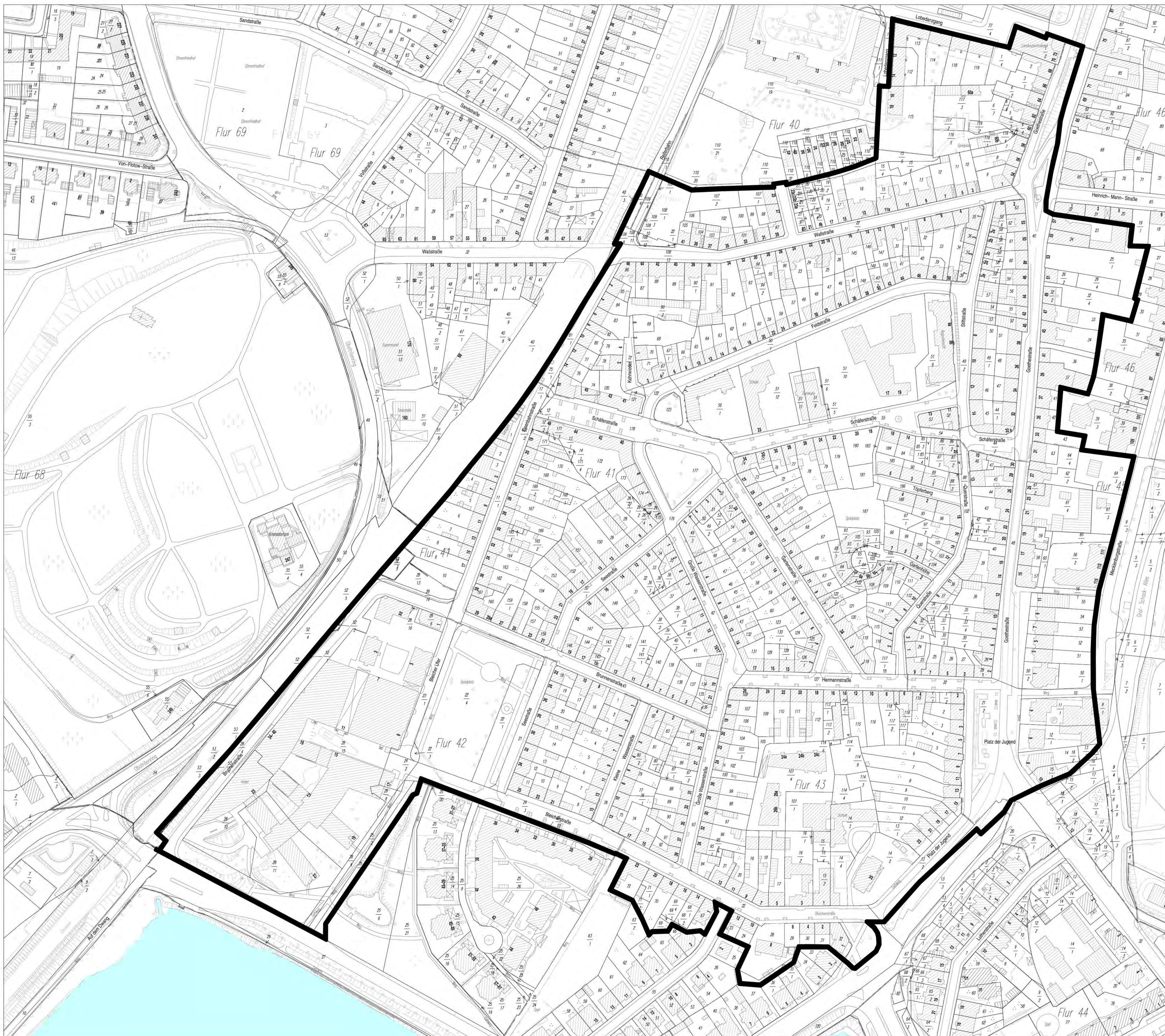
26.10.2018 M. Ritschel

## **Verstoß gegen Verfahrens- und Formvorschriften**

Ein Verstoß der Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften, die in der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern enthalten oder auf Grund der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern erlassen worden sind, kann gemäß Paragraph 5 Absatz 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern nach Ablauf eines Jahres seit Bekanntmachung dieser Satzung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn, der Verstoß wird innerhalb der Jahresfrist schriftlich unter Bezeichnung der verletzten Vorschrift und der Tatsache, aus der sich der Verstoß ergibt, gegenüber der Landeshauptstadt Schwerin geltend gemacht. Eine Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften kann abweichend von Satz 1 stets geltend gemacht werden

LEGENDE

 Abgrenzung Sanierungsgebiet



**Sanierungsgebiet Feldstadt**

– Anlage 1 zur Aufhebungssatzung –

Stand der Maßnahme: 02/2018  
 Planverfasser: Abteilung Stadtentwicklung und Stadtplanung  
 Kartographische Bearbeitung: Vermessungs- und Geoinformationsbehörde  
 Grundlage: Liegenschaftskarte/Stadtgrundkarte

Anlage 2 zur Aufhebungssatzung Feldstadt  
Auflistung der Grundstücke und Flurstücke

<b>Flurstückskennzeichen</b>	<b>Lagebezeichnung</b>
130768-043-00030/000	Bleicherstraße 4
130768-043-00029/000	Bleicherstraße 6
130768-043-00018/000	Bleicherstraße 7
130768-043-00019/000	Bleicherstraße 9
130768-043-00083/000	Brunnenstraße 2
130768-042-00016/000	Brunnenstraße 8
130768-041-00142/000	Brunnenstraße 13
130768-041-00143/001	Brunnenstraße 15
130768-041-00143/002	Brunnenstraße 15 a
130768-041-00144/000	Brunnenstraße 17
130768-041-00157/000	Brunnenstraße 23
130768-041-00158/000	Brunnenstraße 25
130768-041-00160/000	Brunnenstraße 29
130768-041-00001/001	Eisenbahnstraße 1
130768-040-00129/000	Eisenbahnstraße 2
130768-041-00002/000	Eisenbahnstraße 3
130768-040-00128/000	Eisenbahnstraße 4
130768-041-00003/000	Eisenbahnstraße 5
130768-040-00127/000	Eisenbahnstraße 6
130768-040-00082/000	Eisenbahnstraße 8
130768-041-00007/000	Eisenbahnstraße 13
130768-040-00120/001	Eisenbahnstraße 16
130768-041-00009/000	Eisenbahnstraße 17
130768-041-00012/002	Eisenbahnstraße 18
130768-041-00013/001	
130768-041-00014/001	
130768-041-00171/001	
130768-041-00171/002	
130768-041-00171/003	
130768-041-00171/004	
130768-041-00010/000	Eisenbahnstraße 19
130768-041-00169/000	Eisenbahnstraße 22
130768-041-00168/002	Eisenbahnstraße 24
130768-041-00164/000	Eisenbahnstraße 32
130768-040-00056/001	Feldstraße 1
130768-040-00063/000	Feldstraße 14
130768-040-00062/000	Feldstraße 16
130768-040-00148/000	Feldstraße 38
130768-040-00043/002	Feldstraße 40
130768-040-00150/000	Feldstraße 42
130768-041-00100/000	Gartenhöhe 3
130768-041-00099/000	Gartenhöhe 5
130768-041-00098/000	Gartenhöhe 7
130768-041-00126/001	Gartenstraße 2
130768-041-00130/001	
130768-041-00125/001	Gartenstraße 4
130768-041-00062/000	Gartenstraße 9
130768-045-00051/000	Goethestraße 3
130768-045-00029/000	Goethestraße 4
130768-045-00052/000	Goethestraße 5
130768-045-00053/000	Goethestraße 7
130768-045-00054/000	Goethestraße 9

130768-045-00055/000	Goethestraße 11
130768-045-00039/000	Goethestraße 14/16
130768-045-00058/000	Goethestraße 17
130768-045-00040/000	Goethestraße 18
130768-045-00059/000	Goethestraße 19
130768-045-00041/002	Goethestraße 20
130768-045-00042/002	Goethestraße 22
130768-045-00061/004	Goethestraße 21, 23
130768-045-00061/002	Goethestraße 25
130768-045-00047/000	Goethestraße 30
130768-045-00063/000	Goethestraße 31
130768-046-00041/000	Goethestraße 37
130768-046-00055/000	Goethestraße 42
130768-046-00033/000	Goethestraße 47
130768-046-00026/002	Goethestraße 51
130768-046-00025/001	Goethestraße 53
130768-046-00026/004	
130768-046-00032/004	
130768-046-00024/000	Goethestraße 55
130768-040-00005/000	Goethestraße 62
130768-040-00006/006	
130768-040-00001/002	Goethestraße 70/72
130768-040-00001/004	
130768-041-00047/000	Große Wasserstraße 4
130768-041-00044/000	Große Wasserstraße 10
130768-043-00104/000	Große Wasserstraße 20
130768-043-00084/000	Große Wasserstraße 23
130768-043-00086/000	Große Wasserstraße 27
130768-043-00087/002	Große Wasserstraße 29
130768-043-00097/000	Große Wasserstraße 30
130768-043-00088/000	Große Wasserstraße 31
130768-045-00027/000	Hermannstraße 3
130768-041-00117/001	Hermannstraße 11
130768-043-00115/000	Hermannstraße 12
130768-043-00114/002	Hermannstraße 14
130768-043-00114/008	
130768-043-00111/000	Hermannstraße 20
130768-043-00110/000	Hermannstraße 22
130768-041-00051/000	Karl-Liebknecht-Platz 3
130768-041-00053/002	
130768-041-00050/000	Karl-Liebknecht-Platz 4
130768-041-00049/002	
130768-041-00049/001	
130768-040-00139/000	Kehrwieder 1
130768-040-00078/000	Kehrwieder 2
130768-040-00138/001	Kehrwieder 3
130768-040-00126/000	Kehrwieder 4
130768-040-00138/002	Kehrwieder 5
130768-040-00138/003	Kehrwieder 7
130768-040-00065/001	Kehrwieder 9
130768-040-00138/004	
130768-040-00138/005	
130768-043-00010/000	Platz der Jugend 17
130768-041-00096/000	Querstraße 18
130768-045-00046/000	Schäferstraße 10
130768-040-00053/000	Schäferstraße 13
130768-041-00180/000	Schäferstraße 20

130768-041-00179/000	Schäferstraße 22
130768-040-00051/005 130768-040-00051/006 130768-040-00051/008 130768-040-00051/011 130768-040-00051/012	Schäferstraße 23
130768-041-00077/000	Schäferstraße 28
130768-040-00074/000 130768-040-00120/002	Schäferstraße 41-45
130768-041-00026/001 130768-041-00026/002 130768-041-00026/003 130768-041-00026/004 130768-041-00026/005 130768-041-00027/001	Seestraße 7
130768-041-00028/000	Seestraße 9
130768-041-00151/000	Seestraße 15, 15 a
130768-041-00149/000	Seestraße 16
130768-041-00152/000	Seestraße 17, 17 a, 17 b
130768-041-00147/000	Seestraße 20
130768-042-00018/000	Seestraße 22
130768-042-00019/000	Seestraße 24
130768-042-00013/000	Seestraße 32
130768-046-00046/000	Stiftstraße 12
130768-041-00089/001	Töpferberg 1
130768-041-00095/000	Töpferberg 2
130768-041-00090/000	Töpferberg 3
130768-041-00188/000 130768-041-00097/001	Töpferberg 4
130768-041-00185/000	Töpferberg 5
130768-041-00181/000	Töpferberg, Flurstück 181
130768-040-00011/000	Wallstraße 5
130768-040-00031/000	Wallstraße 8 a
130768-040-00147/000	Wallstraße 12
130768-040-00094/001 130768-040-00094/002	Wallstraße 30
130768-040-00136/000	Wallstraße 34
130768-040-00135/000	Wallstraße 36
130768-040-00134/000 130768-040-00142/000 130768-040-00143/000	Wallstraße 38
130768-040-00133/000 130768-040-00141/000	Wallstraße 40
130768-040-00106/000	Flurstück 106, hinter Wallstraße 41
130768-040-00132/000	Wallstraße 42
130768-040-00107/002 130768-040-00108/001	Wallstraße 43 u. Flurstück 107/2
130768-040-00131/000 130768-040-00140/000	Wallstraße 44
130768-040-00130/000	Wallstraße 46
130768-043-00022/000 130768-042-00024/003	Bleicherstraße
130768-041-00145/000	Brunnenstraße
130768-041-00012/001 130768-041-00017/001 130768-041-00011/003 130768-040-00075/001 130768-040-00081/001	Eisenbahnstraße

130768-040-00050/003 130768-040-00050/004 130768-040-00122/001 130768-040-00122/002 130768-040-00123/000	Feldstraße
130768-041-00105/004 130768-041-00106/000 130768-041-00064/003 130768-041-00065/002 130768-041-00093/005 130768-041-00093/006	Gartenhöhe
130768-041-00061/000	Gartenstraße
130768-045-00048/000 130768-045-00056/001 130768-046-00040/000	Goethestraße
130768-041-00042/000 130768-043-00093/000 130768-043-00100/000	Große Wasserstraße
130768-045-00022/000 130768-041-00127/000	Hermannstraße
130768-041-00176/000 130768-041-00177/000	Karl-Liebknecht-Platz
130768-040-00137/000 130768-040-00144/000	Kehrwieder
130768-043-00078/000	Kleine Wasserstraße
130768-041-00102/000 130768-041-00087/002 130768-041-00086/002	Querstraße
130768-043-00013/003 130768-045-00010/000 130768-045-00020/002	Platz der Jugend
130768-040-00108/008 130768-040-00108/010 130768-040-00108/011 130768-040-00109/001 130768-040-00109/003 130768-040-00109/004	Reiferbahn
130768-041-00178/000 130768-040-00054/000 130768-040-00055/000	Schäferstraße
130768-041-00030/001 130768-042-00021/000	Seestraße
130768-046-00049/002	Stiftstraße
130768-041-00186/000 130768-041-00183/000	Töpferberg
130768-040-00022/001 130768-040-00022/002 130768-040-00108/012 130768-040-00108/013	Wallstraße
130768-041-00038/002 130768-041-00039/002 130768-041-00040/002	Spielplatz Große Wasserstr.
130768-041-00187/000	Spielplatz Töpferberg
130768-040-00006/005 130768-040-00015/004 130768-040-00015/005 130768-040-00015/006 130768-040-00018/000 130768-040-00116/005 130768-040-00117/002	Spielplatz Goethestraße und Wege
130768-042-00022/004	Schlachthofplatz