

# SATZUNG DER LANDESHAUPTSTADT SCHWERIN ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 80.12 "STERNBUCHHOLZ - BLÜCHER UMWELTPARK"

TEIL A - PLANZEICHNUNG  
M 1:1000

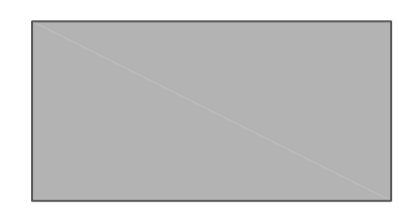




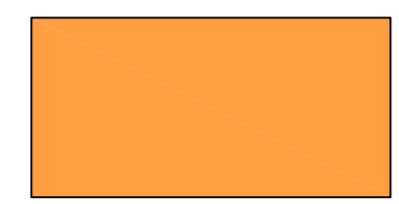
# PLANZEICHENERKLÄRUNG

## 1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

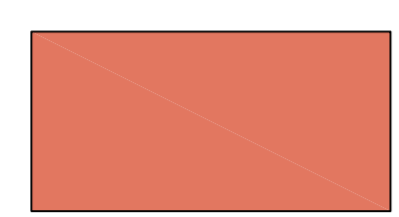
§(9) 1 BauGB



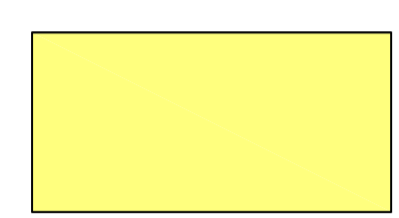
Gewerbegebiet



Sonstiges Sondergebiet Anlagen zur Nutzung von Sonnenenergie

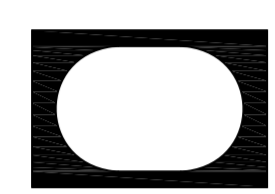


Gemeinbedarf

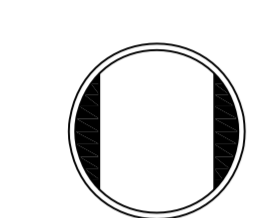


Flächen für Versorgungsanlagen

Zweckbestimmung



Sportlichen Zwecken dienende Anlagen und Einrichtungen



Wärmeversorgung

## 2. VERKEHRSFLÄCHEN

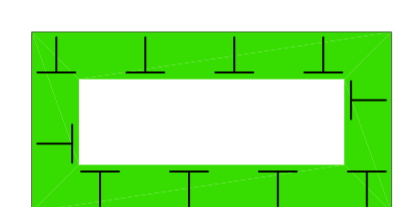
§9 (1) 11 BauGB



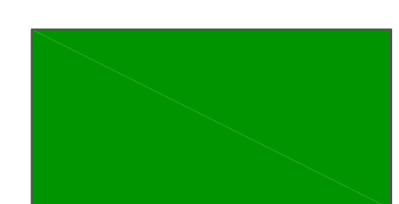
Straßenverkehrsfläche privat

## 3. GRÜNFLÄCHEN UND ANPFLANZUNG UND ERHALT VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN

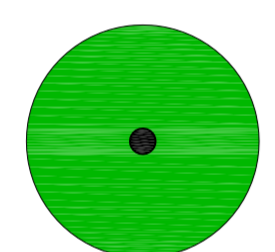
§9 (1) 15, 20 und 25a,b BauGB



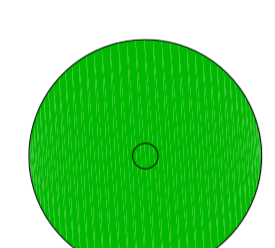
Flächen für Maßnahmen zum Schutz,  
zur Pflege und zur Erhaltung von Natur und Landschaft



Private Grünfläche



zu erhaltender Baum



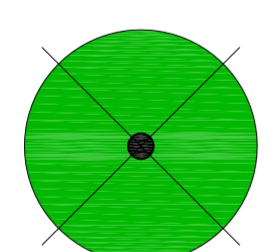
zu pflanzender Baum

## 4. NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

§ 9 (6) BauGB

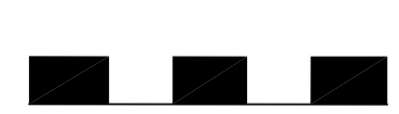


Wald

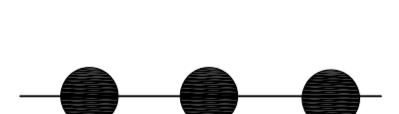


Baumrodung

## 5. SONSTIGE PLANZEICHEN

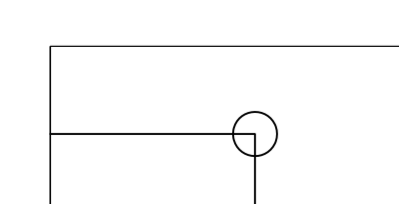


Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
§9 (7) BauGB

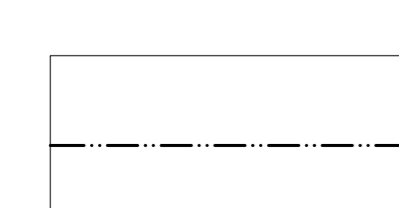


Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen  
§ 1 (4) und § 16 (5) BauGB

Darstellung ohne Normcharakter



Flurstücksgrenze



Gemarkungsgrenze