

STÄDTEBAULICHES STRUKTURKONZEPT

Wohngebiet Friedrichsthal in Schwerin

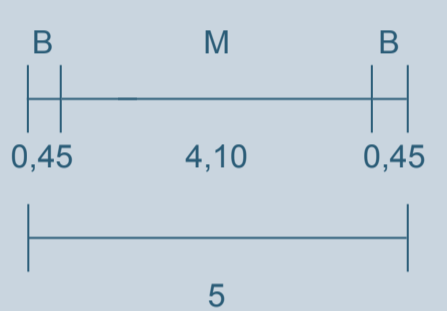


Übersichtsplan

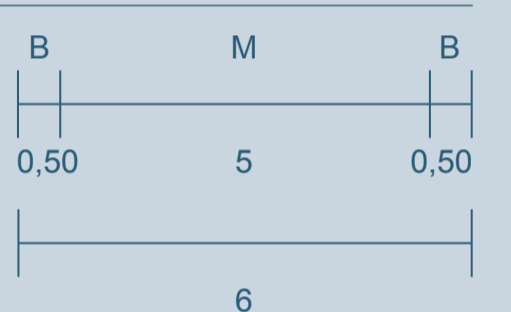
Erschließung / Straßenprofile

B - Bankett | F - Fahrbahn | M - Mischverkehrsfläche | B/P - Baum / Parkplatz | G - Gehweg

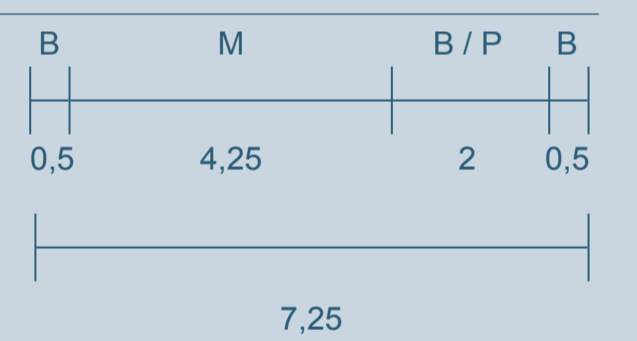
Stichstraßen



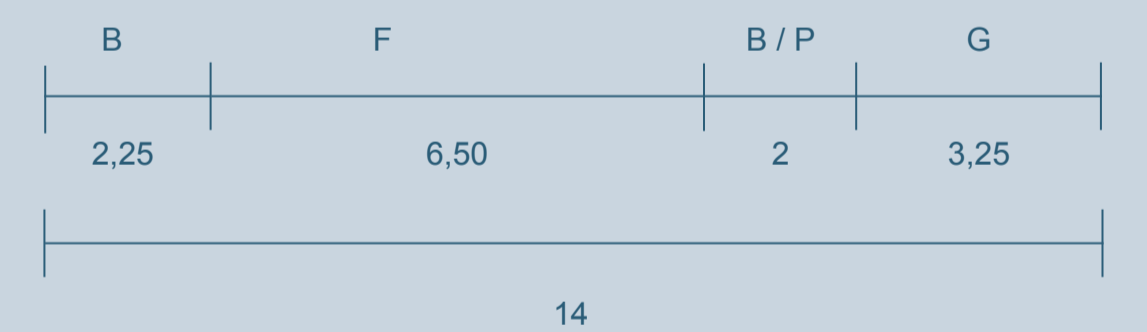
Äußerer Ring



„Fächerstraßen“



Lützower Ring



Gestaltungskonzept

- 2 Vollgeschosse, Pultdach, rotes oder rotbraunes Sichtmauerwerk, weißer Putz oder helles Holz (max. 30%), Blech oder antrazitfarbener Dachstein
- 1 - 2 Vollgeschosse, Satteldach, rotes oder rotbraunes Sichtmauerwerk, roter oder rotbrauner Dachstein
- 1 - 2 Vollgeschosse, Satteldach, Putzfassade, roter oder rotbrauner Dachstein

Flächenpotenzial

Fläche : rd. 13,7 ha

Grundstücksanzahl : gesamt 169